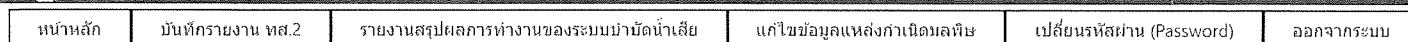


ภาคผนวก 2

- 2.1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.2 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.3 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.4 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบน้ำใช้ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.5 เอกสารการจดมิเตอร์น้ำประปา ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.6 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบไฟฟ้า ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และหม้อแปลงไฟฟ้า ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.7 เอกสารการจดมิเตอร์ไฟฟ้า ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.8 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.9 รายงานผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.10 รายงานการจดบันทึกการตรวจวัดค่า pH และคลอรีน ของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.11 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ Fire Aram, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, ป้ายบอกทางหนีไฟ, ไฟฉุกเฉิน, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิง ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568
- 2.12 แผนป้องกันระงับอัคคีภัยและแผนอพยพของโครงการ โคโค่ พาร์ค
- 2.13 หลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยในโครงการ
- 2.14 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- 2.15 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
- 2.16 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2567

ภาคผนวก 2

- 2.1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



Updated 1 Jan 2016

1. -

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลตะกอน

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: มกราคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ



เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

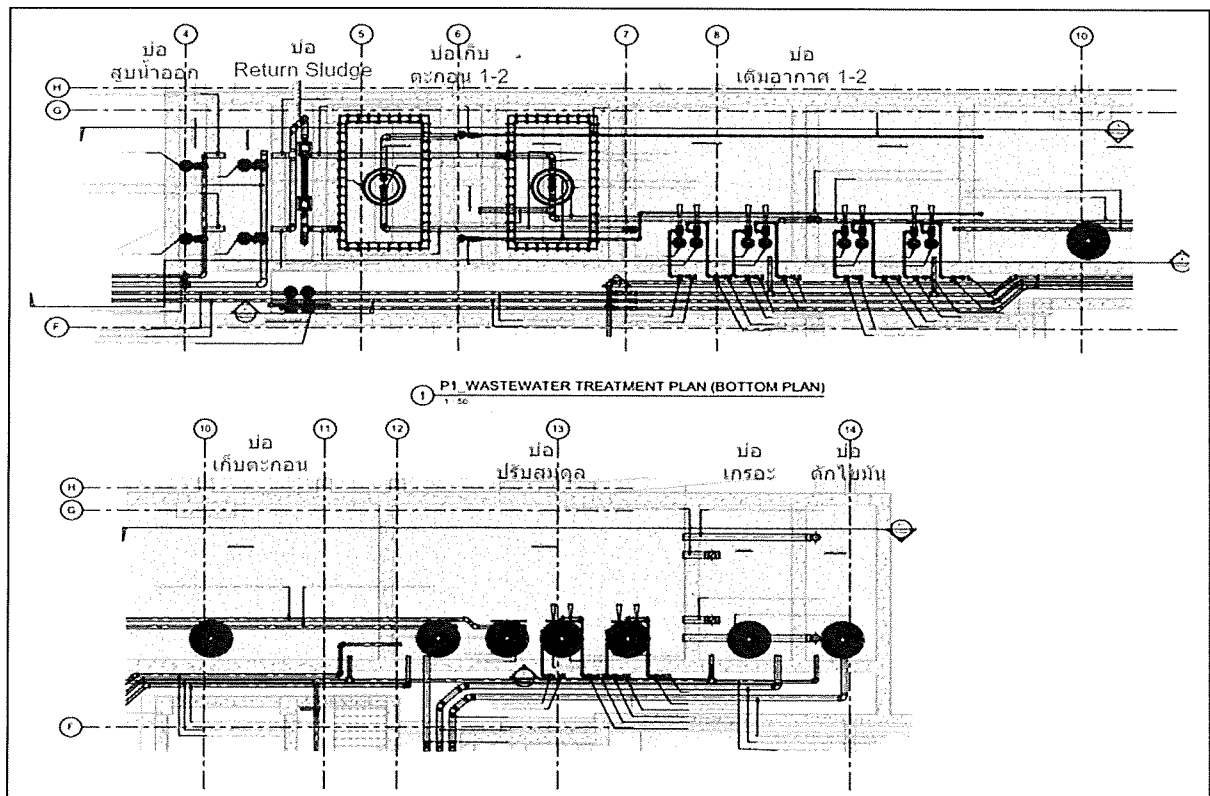
ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป

แบบ ทส. ๑

มกราคม 2568

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED] ซอย [REDACTED]
ถนน พระราม 4 แขวง/ตำบล คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ [REDACTED] โทรสาร [REDACTED] มี [REDACTED] คุณ เบญญาดา มนัทภิณ เป็น
เจ้าของหรือผู้ครอบครองหลังกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดห้องพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) [REDACTED] ออกให้โดย [REDACTED] หมดยุ [REDACTED]
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

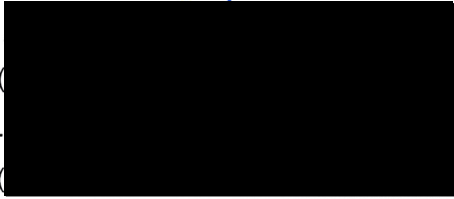


ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ North Wastewater Treatment เดือน มกราคม 2568													
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)		
													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
1/1/68	336	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
2/1/68	339	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
3/1/68	340	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
4/1/68	346	47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
5/1/68	331	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
6/1/68	333	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
7/1/68	330	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
8/1/68	330	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
9/1/68	339	48	38.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
10/1/68	330	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
11/1/68	341	19	15.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
12/1/68	347	25	20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
13/1/68	334	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
14/1/68	362	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
15/1/68	345	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-
16/1/68	340	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

() เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
() ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย...กรมควบคุมมลพิษ.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED] ซอย [REDACTED]
 ถนน พระราม 4 แขวง/ตำบล คลองเตย เขต/อำเภอ คลองเตย
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [REDACTED] โทรสาร [REDACTED]
 มี คุณ [REDACTED] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท คอนโดสำหรับที่พักอาศัย

ใบอนุญาต (ถ้ามี) [REDACTED] ออกให้โดย [REDACTED] หมดอายุ [REDACTED]

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

([REDACTED])

[REDACTED] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

([REDACTED])

ใบอนุญาตเลขที่ [REDACTED] หมดอายุ [REDACTED]

ออกให้โดย [REDACTED]

[REDACTED] ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

([REDACTED])

ใบอนุญาตเลขที่ [REDACTED] หมดอายุ [REDACTED]

ออกให้โดย [REDACTED]

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ สบตะกอนวนกลับ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 375.00 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (x) แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) [REDACTED]

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย / เครื่องสูบน้ำ / เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

/ เครื่องสูบน้ำตะกอน อื่น ๆ (ระบุ) [REDACTED]

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) [REDACTED] ท่อน้ำทิ้งของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบทิ้ง

ปีละ 1 ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 10,680 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,561 ลบ.ม
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,248.8 ลบ.ม
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย / ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ / ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ / ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลำโพง / ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
-

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดโคโคพาร์ค

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : [REDACTED]

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พระราม 4

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : [REDACTED]

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 444

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

375.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

ภาคผนวก 2

2.2 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

MANAGED BY

Dusit HOSPITALITY SERVICES

มกราคม-มิถุนายน 2568

COCO PARC

Equalization Pump No.01

Equipment : Equalization Pump No.01		Duration : มกราคม-มิถุนายน 2568				Location : Waste Water Pump Fl.B1 ลานจอด					
DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Month / P.M. Code						
					ม.ค. ๑	ก.พ. ๓	มี.ค. ๓	เม.ย. ๓	พ.ค. ๓	มิ.ย. ๓	
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
พู่ลมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
พู่ลม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
สาย.....ด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T..... (A)	***	***	***	***	1.5/1.4/1.4	1.2/1.2/1.1	1.4/1.4/1.4	1.5/1.4/1.4	1.9/1.8/1.8	1.5/1.4/1.4	
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ฟิวส์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
เปลี่ยน											
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***							
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***							
ลูกปืนมอเตอร์				***							
ลูกปืนปั๊ม				***							
วัน / เดือน / ปี แผนวันเข้าดำเนินการ					28/1/68	28/2/68	27/3/68	29/4/68	28/5/68	13/6/68	
วัน / เดือน / ปี วันเข้าดำเนินการ					28/1/68	28/2/68	27/3/68	28/4/68	28/5/68	13/6/68	
เวลา											
Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)					ดำเนินการโดย 1						
Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)					ผู้ตรวจสอบโดย 2						
Signature/ลายเซ็น(Chief Engineer./วิศวกร)					ผู้ตรวจสอบโดย 3						
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)					ทวนสอบโดย 4						
หมายเหตุ :											

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly

ภาคผนวก 2

2.3 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)



TESTING

No.0090

รายงานหมายเลข (Report No.) 9000125. วันที่ (Date) 11 มกราคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c จุดน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6801033
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ สีตะกอนสีน้ำตาล
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c นิติบุคคลอาคารชุด โคโค พาร์ค
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c นิติบุคคลอาคารชุด โคโค พาร์ค
ที่อยู่ (Address)^c เลขที่ 1188 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 4 มกราคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 4 มกราคม 2568 - 11 มกราคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 3 มกราคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		จุดน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ			
กรด-ด่าง (pH) v	-	6.7	-	5.5 - 9.0	Electrometric Method, pH Meter (4500-H ⁺ B)
Total Dissolved Solids (TDS) v	mg/L	458	-	ไม่เกิน 1,000	Glass Fiber Filter Disc, Dried at 180 °C (2540 C)
Total Suspended Solids (SS)	mg/L	6.0	-	ไม่เกิน 30	Glass Fiber Filter Disc, Dried at 103 - 105 °C (2540 D)
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	5.3	-	ไม่เกิน 20	5 Days BOD Test, Azide Modification Method (5210 B)
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease)	mg/L	1.1	-	ไม่เกิน 20	Liquid-Liquid Partition Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	1.2	-	ไม่เกิน 35	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method (In-house method based on 4500-N _{org} B)
Sulfide	mg/L	0.0	-	ไม่เกิน 1.0	Titrate, Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- วัฏจักรการที่ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017 จากกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

- รายงานทดแทนของรายงานผลการทดสอบหมายเลข 0270125

ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่

- รายงานผลการทดสอบนี้ไม่รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ภาคผนวก 2

2.4 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบน้ำใช้ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

MANAGED BY

Dusit HOSPITALITY SERVICES

มกราคม-มิถุนายน 2568

COCO PARC

Booster Pump No.01

Equipment : Booster Pump No.01		Duration : มกราคม-มิถุนายน 2568				Location : Booster Pump Fl.Roof ห้องปั๊ม					
DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Month / P.M. Code						
					ม.ค. M	ก.พ. M	มี.ค. H	เม.ย. M	พ.ค. M	มิ.ย. Q	
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ซีลเพลาปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***			/				
สกรูยึดคัปเพลริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		***	***	***			/				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***			/				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***			/				
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....	***	***	***	***	4.9/4.8/4.6	4.9/4.8/4.7	4.8/4.8/4.4	4.5/4.6/4.5	4.5/4.8/4.6	4.5/4.8/4.6	4.5/4.8/4.6
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ		***	***	***			/				
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI	***	***	***	***	0.9/4.1	0.9/4.1	0.9/4.1	0.9/4.1	0.3/4.7	0.3/4.9	0.3/4.9
ทำความสะอาด											
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
หน้าคอนแทคของตัว STARTER		***	***	***			/				
ไส้กรอง (STRAINER)		***	***	***			/				
เปลี่ยน											
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***			/				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***			/				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***			/				
วัน / เดือน / ปี แผนวันเข้าดำเนินการ					1/ม.ค./68	1/ก.พ./68	1/มี.ค./68	23/04/68	19/5/68	13/6/68	
วัน / เดือน / ปี วันเข้าดำเนินการ					4/2.ค./68	7/ก.พ./68	4/มี.ค./68	23/04/68	19/5/68	13/6/68	
เวลา											
Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)					ดำเนินการโดย 1						
Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)					ผู้ตรวจสอบโดย 2						
Signature/ลายเซ็น(Chief Engineer./วิศวกร)					ผู้ตรวจสอบโดย 3						
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)					ทวนสอบโดย 4						

หมายเหตุ : วันที่ 23/04/68 ถัดมาไม่ลง.

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly

ภาคผนวก 2

2.5 เอกสารการจดมิเตอร์น้ำประปา ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ตารางจัดมิเตอร์น้ำประปา
ประจำเดือน...มกราคม.....พ.ศ.2568.....

ประจำหน่วยงาน COCO PARC

MANAGED BY
Dusit HOSPITALITY
SERVICES

วันที่	มิเตอร์หน้าโครงการ		มิเตอร์ซีกวัด		ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ
	เลขมิเตอร์ m ³	ผลต่าง	เลขมิเตอร์ m ³	ผลต่าง		
31/12/2024	6704	41	700	1		
1	6758	50	702	1		
2	6798	40	705	3		
3	6836	38	707	2		
4	6843	47	710	3		
5	6918	35	712	2		
6	6952	34	714	2		
7	6995	43	716	2		
8	7035	40	717	1		
9	7083	48	720	3		
10	7116	43	723	3		
11	7169	43	725	2		
12	7194	25	726	1		
13	7235	41	729	3		
14	7276	41	730	1		
15	7329	53	733	3		
16	7395	56	735	2		
17	7442	57	736	1		
18	7501	59	739	3		
19	7555	54	740	1		
20	7607	52	742	2		
21	7663	56	745	3		
22	7726	63	746	1		
23	7783	57	748	2		
24	7850	67	750	2		
25	7908	58	752	2		
26	7968	60	754	2		
27	8028	60	756	2		
28	8088	60	757	1		
29	8147	59	759	2		
30	8210	63	760	1		
31	8267	59	762	2		
Total						

ผู้ตรวจสอบ.....หน้าข้าง.....1.1.68

รับทราบโดย.....ผู้จัดการ.....1.2.25

ภาคผนวก 2

- 2.6 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบไฟฟ้า ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และหม้อแปลงไฟฟ้า ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



Generator Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

เดือน มกราคม 2568

รายละเอียด		สัปดาห์ที่ 1	สัปดาห์ที่ 2	สัปดาห์ที่ 3	สัปดาห์ที่ 4	สัปดาห์ที่ 5
ผลการปฏิบัติงาน	สถานะชุดควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Auto)	02.01.19	02.01.19	16.01.19	23.01.19	30.01.19
	บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน (Hrs)					
	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (%/L)	16h 37 m	18h 42 m	18h 45 m	18h 33 m	
	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องและตรวจสอบน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (L/H)					
	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน					
	ตรวจสอบตัวและแรงดันของแบตเตอรี่ (V)					
	บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่องยนต์ (°C)	95°C / 195°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F
	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันและตัวเครื่องการสันดาปแต่ละเตียง					
	คู่มือ RS	40A V	40A V	40A V	40A V	40A V
	บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts)	40A V	40A V	40A V	40A V	40A V
ผลการปฏิบัติงาน	คู่มือ ST	40A V	40A V	40A V	40A V	40A V
	คู่มือ TR	40A V	40A V	40A V	40A V	40A V
	คู่มือ L1-N	232 V	232 V	233 V	233 V	233 V
	คู่มือ L2-N	233 V	233 V	233 V	233 V	233 V
	คู่มือ L3-N	233 V	233 V	233 V	233 V	233 V
	บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
	บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	50 Hz	50 Hz	50 Hz	50 Hz	50 Hz
	บันทึกค่าแรงดันของน้ำมันเครื่อง	5.25 bar / 75 psi	5.25 bar / 75 psi	5.25 bar / 75 psi	5.25 bar / 75 psi	5.25 bar / 75 psi
	บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่องยนต์ (°C)	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F
	ตรวจสอบหัวและแรงดันของแบตเตอรี่ (V)	28.2 V	28.2 V	28.2 V	28.2 V	28.2 V
ผลการปฏิบัติงาน	บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่องยนต์ (°C)	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F	95°C / 205°F
	จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	5 นาที	5 นาที	5 นาที	5 นาที	5 นาที
	บันทึกการดับน้ำมันเชื้อเพลิง (%/L)					
	ระบบควบคุมอยู่ในตำแหน่ง (AUTO)					
	ผู้จัดบันทึก					
	ช่างอาคาร					
	เวลา					
	ผู้ตรวจสอบ					
	หัวหน้าช่างฝ่ายวิศวกรรม					
	พบทวนโดย					
ผู้จัดการอาคาร						
หมายเหตุ						

ภาคผนวก 2

2.7 เอกสารการจดมิเตอร์ไฟฟ้า ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ประจำเดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ...2568.....

วันที่	โครงการ (การไฟฟ้า)			Meter บ่อบำบัด (kWh)		Meter ชักritz (kWh)		ผู้บันทึก
	(MWH)	แปลงเบิน (kWh) x1000	Rate	(kWh)	Rate	(kWh)	Rate	
31/12/2024	643.618	643,618	2.772	2784520	341	2926	3	
1	646.554	646,554	2.936	278456	336	2920	3	
2	646.434	646,434	2.883	279195	339	2934	8	
3	652.316	652,316	2.849	279535	340	2944	4	
4	655.205	655,205	2.889	279881	346	2955	11	
5	658.192	658,192	2.964	280212	331	2960	5	
6	661.252	661,252	3.06	280545	333	2964	4	
7	664.016	664,016	2.908	280845	330	2969	5	
8	666.979	666,979	2.963	281206	330	2972	3	
9	670.936	670,936	3.057	281544	339	2979	6	
10	673.587	673,587	2.491	281874	330	2984	6	
11	676.735	676,735	3.348	282215	341	2987	3	
12	679.919	679,919	2.484	282562	347	2991	4	
13	681.609	681,609	2.390	282896	334	2996	5	
14	683.939	683,939	2.330	283258	362	2999	3	
15	686.480	686,480	2.541	283603	345	3004	5	
16	689.339	689,339	2.859	283943	340	3008	4	
17	692.271	692,271	2.932	284274	331	3013	5	
18	695.234	695,234	2.963	284622	329	3017	4	
19	697.943	697,943	2.709	284955	333	3023	6	
20	700.849	700,849	2.906	285451	496	3026	3	
21	703.925	703,925	3.046	285405	284	3029	3	
22	707.054	707,054	3.129	286041	336	3032	3	
23	710.391	710,391	3.334	286394	353	3041	9	
24	713.684	713,684	3.293	286741	344	3046	5	
25	714.083	714,083	3.393	287102	361	3050	4	
26	720.095	720,095	3.012	287452	330	3054	4	
27	723.493	723,493	3.398	287814	362	3059	3	
28	726.299	726,299	2.806	288163	349	3065	6	
29	729.134	729,134	2.835	288520	357	3066	1	
30	732.083	732,083	2.943	289452	332	3073	7	
31	735.097	735,097	3.014	289200	348	3074	3	

ผู้ตรวจสอบ..... ก. หัวหน้าช่างเทคนิค..... 1, 2, 69 รับทราบโดย..... ผู้จัดการอาคาร..... 1, 2, 75

ภาคผนวก 2

2.8 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบสรวายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

MANAGED BY

Dusit HOSPITALITY SERVICES

มกราคม-มิถุนายน 2568

COCO PARC

Swimming Pool Pump No.01 ปั่นน้ำ

Equipment : Swimming Pool Pump No.01		Duration : มกราคม-มิถุนายน 2568				Location : Swimming Pump Fl.6 ลานจอด					
DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Month / P.M. Code						
					ม.ค. ม	ก.พ. ม	มี.ค. ย	เม.ย. ม	พ.ค. ม	มิ.ย. อ	
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ซีลปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***			/				
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		***	***	***			/				
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***			/				
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***			/				
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....	***	***	***	***	7.6/7.5/7.6	7.6/7.4/7.5	7.6/7.5/7.0	7.6/7.5/7.6	7.5/7.6/7.5	7.5/7.6/7.0	
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ		***	***	***							
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ทำความสะอาด											
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/	/	/
หน้าคอนแทคของตัว STARTER		***	***	***			/				
ไส้กรอง (STRAINER)		***	***	***			/				
เปลี่ยน											
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***			/				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ			***	***			/				
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Sea				***			/				
วัน / เดือน / ปี แผนวันเข้าดำเนินการ					1/ม.ค./68	1/ก.พ./68	1/มี.ค./68	8/04/68	7/5/68	10/6/68	
วัน / เดือน / ปี วันเข้าดำเนินการ					9/ม.ค./68	6/ก.พ./68	6/มี.ค./68	8/04/68	7/5/68	15/6/68	
เวลา											
Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	ดำเนินการโดย 1										
Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	ผู้ตรวจสอบโดย 2										
Signature/ลายเซ็น(Chief Engineer./วิศวกร)	ผู้ตรวจสอบโดย 3										
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)	ทวนสอบโดย 4										
หมายเหตุ :											

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly

ภาคผนวก 2

2.9 รายงานผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 8990125 วันที่ (Date) 13 มกราคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระว่ายน้ำ (น้ำดื่ม) น้ำสระว่ายน้ำ (น้ำลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6801031 No. 6801032
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ใส่ไม่มีตะกอน ใส่ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c นิติบุคคลอาคารชุด โคโค พาร์ค
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c นิติบุคคลอาคารชุด โคโค พาร์ค
ที่อยู่ (Address)^c เลขที่ 1188 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 4 มกราคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 4 มกราคม 2568 - 13 มกราคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 3 มกราคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)		MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (น้ำดื่ม)	น้ำสระว่ายน้ำ (น้ำลึก)			
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	-	< 10	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9221 B, 9221 C
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Not Detected	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9221 E

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

- รายงานทดแทนของรายงานผลการทดสอบหมายเลข 0260125

ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ภาคผนวก 2

2.10 รายงานการจดบันทึกการตรวจวัดค่า pH และคลอรีน ของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ภาคผนวก 2

- 2.11 เอกสารบันทึกผลการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ Fire Aram, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, ป้ายบอกทางหนีไฟ, ไฟฉุกเฉิน, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

Emergency Light Monthly Checklist

MANAGED BY

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Dusit HOSPITALITY SERVICES

เดือน กุมภาพันธ์ Year / ปี2025.....

Building : COCO PARC

ลำดับ	Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่			Operation of		Condition of		Discharge	Remark หมายเหตุ	
			DC. Voltage	DC. Ampere	Lastest	Control System		Light Bulbs		Hours		
			แรงดันไฟฟ้า	กระแสไฟฟ้า	Change	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		จำนวน		
			กระแสตรง	กระแสตรง	วันที่เปลี่ยน	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ชั่วโมงที่		
			(1)	(2)	(3)	(4)		(5)		จ่ายไฟ (2h)	(6)	(7)
1	Roof	ห้องเครื่อง Fire Man Lift	12 V	5 Ah	N/A					2 ชม.		
2	Roof	ห้อง Booster Pump	12 V	5 Ah	N/A					h		
3	Roof	ST3	12 V	5 Ah	N/A						แบตเตอรี่เสื่อม	
4	Roof	ST2	12 V	5 Ah	N/A					h		
5	Roof	ห้อง Control Lift No.1-3	12 V	5 Ah	N/A					h		
6	ดาดฟ้า	ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
7	38	ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
8	37	Corridor Zone A	12 V	5 Ah	N/A					h		
9	37	Corridor Zone A หน้าห้องขยะ	12 V	5 Ah	N/A					h		
10	37	ST3	12 V	5 Ah	N/A						แบตเตอรี่เสื่อม 21/02/68	
11	37	Corridor Zone B โถงหน้าลิฟต์	12 V	5 Ah	N/A					h		
12	37	หน้าบันไดหนีไฟ Zone B ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
13	37	ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
14	37	Corridor Zone C หน้าโถง Fire Man Lift	12 V	5 Ah	N/A						แบตเตอรี่เสื่อม	
15	37	ST2	12 V	5 Ah	N/A					h		
16	37	โถง Fire Man Lift	12 V	5 Ah	N/A					h		
17	36	Corridor Zone A	12 V	5 Ah	N/A					h		
18	36	Corridor Zone A หน้าห้องขยะ	12 V	5 Ah	N/A					h		
19	36	ST3	12 V	5 Ah	N/A						แบตเตอรี่เสื่อม 21/02/68	
20	36	Corridor Zone B โถงหน้าลิฟต์	12 V	5 Ah	N/A					h		
21	36	หน้าบันไดหนีไฟ Zone B ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
22	36	ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
23	36	Corridor Zone C หน้าโถง Fire Man Lift	12 V	5 Ah	N/A					h		
24	36	ST2	12 V	5 Ah	N/A					h		
25	36	โถง Fire Man Lift	12 V	5 Ah	N/A					h		
26	35	Corridor Zone A	12 V	5 Ah	N/A					h		
27	35	Corridor Zone A หน้าห้องขยะ	12 V	5 Ah	N/A					h		
28	35	ST3	12 V	5 Ah	N/A					h		
29	35	Corridor Zone B โถงหน้าลิฟต์	12 V	5 Ah	N/A					h		
30	35	หน้าบันไดหนีไฟ Zone B ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
31	35	ST1	12 V	5 Ah	N/A					h		
32	35	Corridor Zone C หน้าโถง Fire Man Lift	12 V	5 Ah	N/A					h		
33	35	ST2	12 V	5 Ah	N/A					h		

ภาคผนวก 2

2.12 แผนป้องกันระงับอัคคีภัยและแผนอพยพของโครงการ โคโค่ พาร์ค

ภาคผนวก 2

2.13 หลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยในโครงการ

ภาคผนวก 2

2.14 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อม
รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษ
ที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน [REDACTED] สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยเจริญสนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

[REDACTED]

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

[REDACTED]

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่

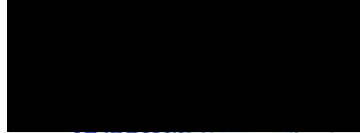
ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอชวีอี จำกัด

เลขทะเบียน

ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
5	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[1]
10	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
11	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
24	pH	Electrometric Method ^[1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
26	Sulfide	Iodometric Method ^[1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[1]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[1]

อากาศเสีย ...

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method ^[2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน [REDACTED]
สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
ขอยกเลิกบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

๒. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

รองอธิบดี ผู้ช่วยราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



ภาคผนวก 2

2.15 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

ภาคผนวก 2

- 2.16 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2567